

## **Compte rendu du conseil municipal du 10 mai 2019**

L'an deux mil dix-neuf, le dix du mois de mai, s'est réuni en séance ordinaire, le Conseil Municipal de Varennes-Changy, sous la présidence de son Maire, Evelyne COUTEAU

**Absents excusés** : Mme Solange ZANIN (pouvoir à Mme Josseline TURBEAUX), Mme ROUX Pierrette (pouvoir à Mme Gisèle DUCHESNE), Mme Monique DEMANGE (pouvoir à M. Joël DAVID), M. Thierry CRESCENCE (pouvoir à M. Michel GENDRAUD)

**Absent** :

### **TIRAGE AU SORT DES JURÉS D'ASSISES POUR 2019**

Le Conseil Municipal a procédé au tirage au sort de 3 jurés d'assises pour l'année 2020. Monsieur Pierre FOSSE (396), Monsieur CHARBONNIER Ghislain (205) et Mme GILET Patricia (455) ont été tirés au sort.

### **MODIFICATION DU PLU POUR LA SAUVEGARDE DES COMMERCES**

Le Conseil Municipal doit donner l'autorisation à Mme Le Maire de procéder à toutes démarches utiles pour la modification de la révision simplifiée du PLU, afin d'identifier les commerces dans le PLU et éviter que ces commerces changent de destination. Cette démarche doit être faite en accord avec la 3CFG qui détient la compétence urbanisme. Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité

### **AUTORISATION DE NEGOCIER AVEC L'EPFLI POUR L'ACHAT DE MURS COMMERCIAUX**

Le Conseil Municipal doit autoriser Mme Le Maire à négocier avec l'EPFLI afin de trouver la meilleure solution possible pour sauvegarder le commerce d'épicerie de la Commune, sachant que le fond de commerce est détenu par le groupe CASINO et les murs appartiennent à un particulier qui souhaite vendre. Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

### **DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS A LA 3CFG**

Lors de la dernière réunion du Conseil Communautaire, nous avons eu l'information que nous pouvions présenter un dossier de subvention dénommé « Fonds de Concours ». Pour ce fonds de concours, un règlement a été mis en place par la 3CFG, pour cette année la date limite de dépôt de la demande est fixée au 20 juin 2019.

Mme le Maire propose de présenter le dossier de surélévation du plafond d'une pièce et modification d'ouverture de la maison MERLIN. Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

#### **APPEL A PROJET DSIL**

Nous devons présenter avant le 24 mai nos dossiers de demande de DSIL (Dotation de soutien à l'investissement public local). Il est proposé de présenter le dossier de mise en accessibilité du bâtiment modulaire de l'école et de la réfection de la cour de l'école. Le Conseil Municipal doit autoriser Mme Le Maire à déposer ces dossiers de DSIL. Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

#### **RENOUVELLEMENT DE L'ADHESION FONDS D'AIDE AUX JEUNES ET AU FONDS UNIFIE LOGEMENT**

Le Conseil Municipal doit se prononcer sur le renouvellement de l'adhésion au FAJ et FUL. Le montant du FAJ et du FUL est fixé par rapport au nombre d'habitants. Pour 2018 l'INSEE a communiqué le chiffre de 1531 habitants. Le FUL représente 0.77€ par habitants, et le FAJ 0.11€ par habitants. Soit 1178.87€ de FUL et 168.41€ de FAJ (pour 1531 habitants). Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

#### **CONVENTION POUR LE DEPLOIEMENT DE LA GESTION DE LA RELATION AVEC LES CITOYENS (GRC) AVEC LOIRET NUMERIQUE**

Suite à l'adhésion de la Communauté de Communes à l'Agence Loiret Numérique pour la mise en œuvre d'une Gestion Relation Citoyen, notre commune a décidé d'intégrer cette démarche mutualisée. Le logiciel GRC a été jusqu'à aujourd'hui utilisé par les seuls services du Département. Toutefois, le Conseil Départemental a prévu dans ce marché la possibilité d'y associer d'autres collectivités territoriales Loirétaines avec des tarifs préférentiels.

Ce dispositif et la solution GRC permettront aux citoyens d'accéder à des démarches en ligne.

Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité

#### **CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE SERVICE POUR LE FAUCHAGE**

Dans le cadre du transfert de la compétence voirie à la Communauté de Communes, il convient de soumettre le projet de convention à établir pour la mise à disposition de service pour le fauchage.

Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

## **VŒU PRESENTANT LES PRINCIPES ET VALEURS DEVANT GUIDER LES EVOLUTIONS DU SYSTEME DE SANTE.**

L'association des Maires de France nous invite à faire adopter par le Conseil Municipal, un modèle de vœu commun présentant les principes et valeurs devant guider les évolutions du système de santé. L'objectif de ce vœu est double : rappeler l'engagement des élus locaux et interpellier l'Etat. Après avoir délibéré le Conseil Municipal accepte à l'unanimité de présenter une délibération pour prendre en compte les enjeux dans la réforme du système de santé.

## **VENTE DE TERRAINS COMMUNAUX**

Mme Le Maire expose l'opportunité de vendre 2 terrains communaux. Après avoir délibéré Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité d'autoriser Mme Le Maire à procéder aux démarches utiles pour la vente de ces 2 terrains communaux.

## **PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 12 MARS 2019**

Lecture du procès-verbal du Conseil Communautaire du 12 mars 2019 (les conseillers ont reçus ce procès-verbal par mail)

## **COMPTE RENDU DU COMITE SYNDICAL DU SYNDYCAT MIXTE DE GESTION DE LA FOURRIERE ANIMALE DES COMMUNES ET COMMUNAUTES DU LOIRET**

Le Conseil syndical de la fourrière animale s'est tenu le 18 mars 2019 et le 8 avril 2019 à Fay-aux-Loges.

## **INFORMATION DES DROITS DE PREEMPTION URBAINS**

Vente d'une maison 1 rue de Saint Hilaire sur un terrain de 1140 m<sup>2</sup>

Vente d'une maison 2 Grand Place sur un terrain de 543 m<sup>2</sup>

Vente d'un local commercial 20 rue de Nogent sur un terrain de 444 m<sup>2</sup>

Informations des DIA de la Safer pour la période du 01 octobre 2018 au 31 décembre 2018

## **AFFAIRES DIVERSES**

La Sous-Préfecture de Montargis nous transmet l'arrêté préfectoral du 28 mars 2019 portant modification des statuts de la Communauté de communes Canaux et Forêts en Gâtinais, ainsi que les statuts qui y seront annexés.

Les représentants des personnels de l'Office National des Forêts nous adressent un courrier concernant le devenir de l'ONF, après avoir délibéré le Conseil Municipal décide de prendre une délibération pour soutenir l'ONF.

Les Luny's Girls (Ludivine et Stéphanie) vont effectuer le Raid de la Saharienne 2019 au profit de l'Association « Le Cancer du Sein » et demandent une subvention (Ludivine habite Varennes-Changy)

### **INFORMATIONS DIVERSES**

Le Préfet du Loiret nous informe du montant de la DETR pour la réhabilitation de la maison Fié Fieux.

Le référent Commune Marc GDOVIN du BTA de Châtillon-Coligny nous adresse le suivi d'activité de février, mars et avril sur la Commune.

Liste des interventions par le Centre de Secours pour février 2019

La Société EDF propose des visite de la Centrale de Dampierre.

Information du nombre de logements sociaux sur la Commune ainsi que de l'évolution de la population ente 2006 et 2016

Information des indicateurs 2018 de l'Association SEG (Solidarité emploi Gâtinais) Antenne de Lorris.

Un administré nous adresse son bilan de chasse 2018-2019 sur la Commune.

Un cambriolage a eu lieu dans la nuit du lundi 6 au mardi 7 mai 2019 à l'école de Varennes. La porte d'entrée, ainsi que celle du bureau du Directeur ont été fracturées. Des chèques et de l'espèce correspondant a la vente des billets de tombola ont été dérobés dans les placards.

Le 17 mai un agent des services des Impôts de Montargis assurera une permanence à la MSAP de Bellegarde pour aider les administrés à établir leur déclaration d'impôts.

En vu des Elections Européennes du 26 mai prochain, il convient d'organiser la tenue du bureau de vote.

### **Remerciements et divers**

Remerciements de Mme Le Maire de PRESSIGNY-LES-PINS

Remerciements pour les subventions accordées du Club de Loisirs Varennois, de l'AFAAM, et de Matou Music

### **Expression des Conseillers**

Une conseillère informe que la buse rue des Champs Mignons est bouchée et pleine de terre.

Un adjoint informe qu'il va couper des branches qui dépassent dans le chemin qui va de la route de la Cour Marigny à la route de la Grand Cour.

Un conseiller explique qu'il n'est pas normal qu'un véhicule ventouse stationne continuellement dans le Bourg de Varennes.

Un conseiller expose la demande qu'il a reçu de plusieurs administrés qui souhaitent que des panneaux indicatifs soient installés dans la Commune pour indiquer les commerces et les professionnels de santé.

Ce même conseiller informe de nombreux trous en formation chemin de la Brigaudière.

Une conseillère informe qu'elle a reçu un sondage à remplir sous forme de questionnaire il y a environ 2 semaines, Mme Le Maire précise que ce questionnaire n'émane pas de la Mairie.

Un Adjoint informe que dans le cadre du feu d'artifice du 14 juillet, l'organisatrice souhaite installer une guinguette avec buvette.

Les travaux de la toiture du Château d'eau débuteront le lundi 13 mai.

La séance est levée à 0H30